

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

PROJETO GALINHEIRO RÚSTICOS

MAIO/2024

Apresentação

O presente memorial descritivo tem por objetivo a construção de 80 galinheiros rústicos, no tamanho 3,00M X 7,00M a serem executados nos locais definidos a seguir.

Quantidades e locais de execução

Totalizando serão construídas 80 unidades conforme citado anteriormente. Os locais de execução serão nas zonas rurais das seguintes cidades:

- Santana;
- Serra Dourada;
- Canápolis;
- Santa Maria da Vitória;
- São Félix do Coribe;
- Jaborandi;
- Coribe;
- Feira da Mata.

Municípios consorciados ao Consórcio Intermunicipal da Bacia do Rio Correte.

Instalação da Obra

O terreno será previamente limpo, ficando livre de entulho para receber as escavações que fizerem necessárias para atender aos níveis de projeto. Após, será executada a demarcação da obra, através de gabarito com piquetes de madeira perfeitamente nivelados. Este quadro deverá ser rígido e com ângulo exatamente retos.

Estrutura da obra

Os pilares de madeira devem ficar locadas com vão, conforme indicado na planta baixa.

A alvenaria será executada sobre o solo escavado, regularizado e com seu plano superior perfeitamente nivelado.

Fechamento

As alvenarias serão executadas com 4 fileiras de bloco de concreto 09x19x39 cm com 02 furos.

Os blocos deverão ser previamente limpos e molhados. O assentamento utilizará argamassa de cimento e areia média, no traço 1;2;8, com altura de 0,57m acima do solo, nivelando fiadas e prumo, e 01 bloco na altura de 19 cm abaixo do solo, atendendo a função de fundação rasa.

Sobre as alvenarias, o fechamento será executado com tela galvanizada, fixadas nos pilares e na estrutura da cobertura interna.

Já na parte externa, serão fixadas nos apoios de fixação de eucalipto conforme projeto 3D.

Cobertura

A Cobertura será executada em telhas de fibrocimento (tipo ondulada), apoiadas e fixadas sobre a estrutura de madeira, executada com eucalipto bruto e seco.

Pavimentação

Será executado um aterro de chão batido na área externa, e na área interna, será executado um contrapiso na espessura de 5cm.

Finalização

A obra terá que ser entregue devidamente limpa, com retiradas de qualquer entulho ou material, ferramentas e equipamentos.

PROJETO ARQUITETÔNICO

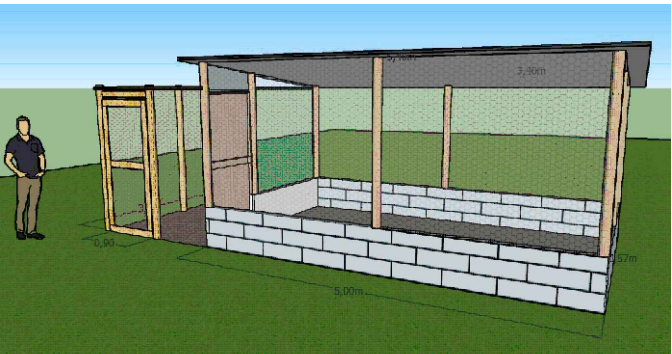
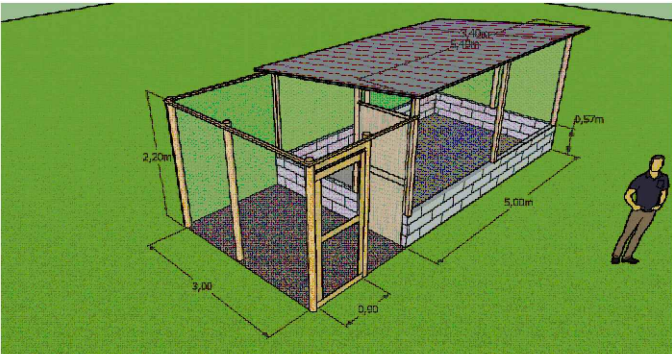
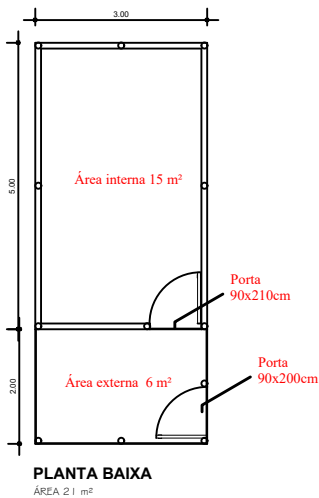


TABELA DE ESQUADRIAS

	TIPO	LARGURA	ALTURA	QTD
P1	Porta	90	210	1
P2	Porta	90	200	1

ÓRGÃOS PÚBLICOS (CAROMBOS):

Projetos Arquitetônicos em Geral

CIBARC - CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DA BACIA DO RIO CORRENTE

TÍTULO

PROJETO GALINHEIRO RÚSTICOS

AUTOR DO PROJETO: PALOMA LUIZ DE SOUSA FERNANDES
CREA - BA 3608155419

AUTOR DO PROJETO: FELIPE FERNANDES DA SILVA REIS
CREA - BA 2034085390

ÁREA TOTAL	DATA	FRANQUÍIA
21,00m²	JUNHO / 2024	01 / 01

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO										
ITEM	DESCRIÇÕES	VALOR	%	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	TOTAL
1.0	ALVENARIA E PISO	R\$ 84.856,30	19,4%	15%	25%	25%	20%	15%	0%	100%
				R\$ 12.728,44	R\$ 21.214,07	R\$ 21.214,07	R\$ 16.971,26	R\$ 12.728,44	R\$ -	
2.0	TELA	R\$ 110.206,81	25,3%	20%	25%	25%	15%	15%	0%	100%
				R\$ 22.041,36	R\$ 27.551,70	R\$ 27.551,70	R\$ 16.531,02	R\$ 16.531,02	R\$ -	
3.0	TELHADO	R\$ 89.803,49	20,6%	15%	25%	25%	20%	15%	0%	100%
				R\$ 13.470,52	R\$ 22.450,87	R\$ 22.450,87	R\$ 17.960,70	R\$ 13.470,52	R\$ -	
4.0	PORTAS	R\$ 12.155,19	2,8%	15%	25%	20%	15%	15%	10%	100%
				R\$ 1.823,28	R\$ 3.038,80	R\$ 2.431,04	R\$ 1.823,28	R\$ 1.823,28	R\$ 1.215,52	
5.0	MÃO DE OBRA	R\$ 139.409,59	31,9%	15%	20%	20%	15%	15%	15%	100%
				R\$ 20.911,44	R\$ 27.881,92	R\$ 27.881,92	R\$ 20.911,44	R\$ 20.911,44	R\$ 20.911,44	
VALORES TOTAIS		R\$ 436.431,36	100%	R\$ 70.975,05	R\$ 102.137,36	R\$ 101.529,60	R\$ 74.197,69	R\$ 65.464,70	R\$ 22.126,96	
				16,26%	23,40%	23,26%	17,00%	15,00%	5,07%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total sem BDI	Total com BDI	Peso (%)
1			ALVENARIA E PISO					70.950,08	84.856,30	19,443 %
1.1	00025071	SINAPI	BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL 9 X 19 X 39 CM, FBK 4,5 MPA (NBR 6136)	UN	15120	2,23	2,67	33.717,60	40.326,25	9,24 %
1.2	00000366	SINAPI	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	80	111,71	133,61	8.936,80	10.688,41	2,45 %
1.3	00004720	SINAPI	PEDRA BRITADA N. 0, OU PEDRISCO (4,8 A 9,5 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	m³	48	128,66	153,88	6.175,68	7.386,11	1,69 %
1.4	00001379	SINAPI	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	28000	0,79	0,94	22.120,00	26.455,52	6,06 %
2.0			TELA					92.146,16	110.206,81	25,252 %
2.1	00002747	SINAPI	MOURAO ROLICO DE MADEIRA TRATADA, D = 16 A 20 CM, H = 2,20 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO (PARA CERCA)	M	1408	30,82	36,86	43.394,56	51.899,89	11,89 %
2.2	00021138	SINAPI	MOURAO ROLICO DE MADEIRA TRATADA, D = 8 A 11 CM, H = 2,20 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO (PARA CERCA)	M	1200	9,77	11,68	11.724,00	14.021,90	3,21 %
2.3	00007167	SINAPI	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M	m²	1320	26,93	32,21	35.547,60	42.514,93	9,74 %
2.4	00005076	SINAPI	GRAMPO DE ACO POLIDO 1 " X 9	KG	80	18,50	22,13	1.480,00	1.770,08	0,41 %
3.0			TELHADO					75.086,53	89.803,49	20,58 %
3.1	00007194	SINAPI	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	m²	1717,76	27,80	33,25	47.753,73	57.113,46	13,09 %
3.2	00004318	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO 5/16 " X 85 MM PARA FIXACAO DE TELHA DE FIBROCIMENTO CANALETE 90, INCLUI BUCHA NYLON S-10	UN	2400	1,82	2,18	4.368,00	5.224,13	1,20 %
3.3	00020209	SINAPI	CAIBRO APARELHADO *7,5 X 7,5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA	M	560	27,80	33,25	15.568,00	18.619,33	4,27 %
3.4	00002747	SINAPI	MOURAO ROLICO DE MADEIRA TRATADA, D = 16 A 20 CM, H = 2,20 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO (PARA CERCA)	M	240	30,82	36,86	7.396,80	8.846,57	2,03 %
4.0			PORTAS					10.163,20	12.155,19	2,785 %
4.1	00020205	SINAPI	RIPA APARELHADA *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA	M	880	3,47	4,15	3.053,60	3.652,11	0,84 %
4.2	00002433	SINAPI	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,2 A 1,8 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMP A CHATA, COM PARAFUSOS	UN	320	15,42	18,44	4.934,40	5.901,54	1,35 %
4.3	00005063	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 14 X 18 (1 1/2 X 14)	KG	80	21,85	26,13	1.748,00	2.090,61	0,48 %
4.4	00003119	SINAPI	FERROLHO COM FECHO / TRINCO REDONDO, EM ACO GALVANIZADO / ZINCADO, DE SOBREPOR, COM COMPRIMENTO DE 2" E ESPESSURA MINIMA DA CHAPA DE 0,90 MM, PARA PORTAS E JANELAS	UN	160	2,67	3,19	427,20	510,93	0,12 %
5.0			MÃO-DE-OBRA					116.563,20	139.409,59	31,943 %
5.1	00004750	SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	H	3120	21,94	26,24	68.452,80	81.869,55	18,759 %
5.2	00000248	SINAPI	AJUDANTE DE OPERACAO EM GERAL (HORISTA)	H	3120	15,42	18,44	48.110,40	57.540,04	13,18 %

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

364.909,17
71.522,20
436.431,36

PALOMA L S FERNANDES
 Engenheiro Civil

FELIPE F S REIS
 Engenheiro Civil

BDI 19,60%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,80%	-	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,32%	-	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,50%	-	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,02%	-	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	6,77%	-	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	19,60%	OK	19,60%	20,97%	24,23%



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-BA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº BA20240788572

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Bahia

INICIAL

1. Responsável Técnico

PALOMA LUIZ DE SOUSA FERNANDES

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL**

RNP: **0820433624**

Registro: **3000155419BA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **CI BACIO DO RIO CORRENTE**

AVENIDA Roberto santos

Complemento:

Cidade: **SANTA MARIA DA VITÓRIA**

Bairro: **sambaiba**

UF: **BA**

CPF/CNPJ: **15.122.475/0001-28**

Nº: **sem**

CEP: **47640000**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em: **13/06/2024**

Valor: **R\$ 436.431,36**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA Roberto santos

Complemento:

Cidade: **SANTA MARIA DA VITÓRIA**

Data de Início: **13/06/2024**

Finalidade: **Rural**

Proprietário: **CI BACIO DO RIO CORRENTE**

Bairro: **sambaiba**

UF: **BA**

Previsão de término: **25/11/2024**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Código: **Não Especificado**

Nº: **sem**

CEP: **47640000**

CPF/CNPJ: **15.122.475/0001-28**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE ADEQUAÇÃO PARA ACESSIBILIDADE > #TOS_1.1.4.4 - DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DIVERSOS

Quantidade

Unidade

80,00

un

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #TOS_1.1.1.1 - DE ALVENARIA

80,00

un

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #TOS_1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS

80,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Projeto para execução de galinheiro

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA DAS ENTIDADES

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

PALOMA LUIZ DE SOUSA FERNANDES - CPF: 135.001.846-50

Local

data

CI BACIO DO RIO CORRENTE - CNPJ: 15.122.475/0001-28

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 262,55**

Registrada em: **18/06/2024**

Valor pago: **R\$ 262,55**

Nosso Número: **57230265**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-ba.sitac.com.br/publico/>, com a chave: w8205

Impresso em: 19/06/2024 às 13:39:56 por: , ip: 189.50.63.227

www.crea-ba.org.br

Tel: (71) 3453-8990

creaba@creaba.org.br

Fax: (71) 3453-8989



CREA-BA
 Conselho Regional de Engenharia
 e Agronomia da Bahia

